

Data wpływu: 25.06.21

UCHWAŁA NR XXVII/161/III/2021
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ
z dnia 24 czerwca 2021 roku

**w sprawieniu do Prezydenta Miasta Poznania o podjęcie działań zmierzających
doprawy bezpieczeństwa na łazarskim odcinku ulicy Hetmańskiej.**

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku z § 9 ust.1 pkt 5 uchwały Nr LXXVI/1124/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Św. Łazarz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2010 r. Nr 231, poz. 4278 oraz z 2021 r. poz. 1612), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wnioskuje się o podjęcie działań zmierzających do poprawy bezpieczeństwa na łazarskim odcinku ul. Hetmańskiej, poprzez:

1. ograniczenie dopuszczalnej prędkości do 60 km/h na odcinku od wiaduktu kolejowego do ul. Dmowskiego
2. wprowadzenie rozwiązań, które w skuteczny sposób zapewnią egzekwowanie przepisów ruchu drogowego na całym odcinku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Św. Łazarz

(-) Andrzej Janowski

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ

**w sprawieniu do Prezydenta Miasta Poznania o podjęcie działań zmierzających
doprawy bezpieczeństwa na łazarskim odcinku ulicy Hetmańskiej.**

Na łazarskim odcinku ulicy Hetmańskiej dochodzi do częstych przekroczeń prędkości, co prowadzi do niebezpiecznych zdarzeń drogowych, również ze skutkiem śmiertelnym.

Z uwagi na powyższe, konieczne jest przeanalizowanie istniejącej sytuacji i podjęcie skutecznych działań zmierzających do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na tym odcinku ul. Hetmańskiej.

W opinii Rady Osiedla Św. Łazarz konieczne jest ograniczenie prędkości do 60 km/h na odcinku od wiaduktu kolejowego do ul. Dmowskiego oraz wprowadzenie efektywnych rozwiązań uspokojenia ruchu (zawężenia, wyspy azylu, odgięcia torów jazdy) i monitoringu prędkości, które skutecznie wpłyną na poprawę bezpieczeństwa na całym łazarskim odcinku ulicy Hetmańskiej.

Wobec powyższego, na terenie Osiedla dążenie do poprawy bezpieczeństwa na drogach wojewódzkich na terenach miejskich jest zasadne, jest też zgodne z Programem Bezpiecznej Infrastruktury Drogowej 2021-2024.

W związku z powyższym oraz w świetle zapisu § 9 ust. 1 pkt 5 Statutu Osiedla Św. Łazarz stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez występowanie do Rady Miasta i Prezydenta z wnioskami i opiniami dotyczącymi realizacji zadań Miasta na obszarze Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Św. Łazarz

(-) Agnieszka Michalak-Pietkiewicz

UCHWAŁA NR XXVII/162/III/2021
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ
z dnia 24 czerwca 2021 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia środków celowychnaliczonych dla Osiedla, ujętych w planie finansowym Przedszkola nr 51 na 2021 rok.**

Na podstawie § 9 ust. 1 pkt 9 uchwały Nr LXXVII/1124/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Św. Łazarz (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2010 r. Nr 231, poz. 4278 oraz z 2021 r. poz. 1612) oraz § 2 ust. 2, § 2 ust. 3 pkt 1 lit. a uchwały Nr IX/126/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 2 kwietnia 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad naliczania środków budżetowych dla osiedli, uchwała się, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie i wyraża zgodę na zmianę przeznaczenia środków celowychnaliczonych dla Osiedla, ujętych w planie finansowym Przedszkola nr 51 na 2021 rok, w wysokości 14 000 zł, z zadania „Wymiana klimatyzatorów”, na zadanie „Remont pomieszczenia dydaktyczno-socjalnego”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Św. Łazarz

(-) Andrzej Janowski

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ

w sprawie **wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia środków celowych naliczonych dla Osiedla, ujętych w planie finansowym Przedszkola nr 51 na 2021 rok.**

O wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia środków celowych naliczonych dla Osiedla, ujętych w planie finansowym Przedszkola nr 51 na 2021 rok, poprosiła dyrektor placówki w piśmie nr P.51-072/16/21 z dnia 14 czerwca 2021 r.

Zgodnie z § 2 ust. 2, § 2 ust. 3 pkt 1 lit. a uchwały Nr IX/126/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 2 kwietnia 2019 r. Osiedle gospodaruje środkami:

- wolnymi,
 - celowymi przeznaczonymi na realizację zadań powierzonych osiedlom,
 - przeznaczonymi na budowę dróg lokalnych,
 - uzyskanymi w drodze konkursu na dofinansowanie zadań inwestycyjnych,
- co realizowane jest poprzez podejmowanie uchwał w sprawie ich przeznaczenia.

W związku z powyższym oraz § 9 ust. 1 pkt 9 Statutu Osiedla Św. Łazarz stanowiącymi, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez wydawanie opinii w sprawach przekazanych przez Radę Miasta, Prezydenta i jednostki organizacyjne Miasta podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca

Zarządu Osiedla Św. Łazarz

(-) Agnieszka Michalak-Pietkiewicz

UCHWAŁA NR XXVII/163/III/2021
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ
z dnia 24 czerwca 2021 roku

w sprawie zaopiniowania dzierżawy fragmentu Parku Kasprowicza pod wypożyczalnię samochodzików elektrycznych.

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku z § 9 ust. 1 pkt 9 uchwały Nr LXXVI/1124/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Św. Łazarz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2010 r. Nr 231, poz. 4278 oraz z 2021 r. poz. 1612), uchwała się, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie dzierżawę fragmentu Parku Kasprowicza pod wypożyczalnię samochodzików elektrycznych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Św. Łazarz

(-) Andrzej Janowski

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ

w sprawie zaopiniowania dzierżawy fragmentu Parku Kasprowicza pod wypożyczalnię samochodzików elektrycznych.

W opinii Rady Osiedla Św. Łazarz wprowadzenie elektrycznych pojazdów dla dzieci w przestrzeń parkową negatywnie wpłynie na bezpieczeństwo w parku. W okresie letnim do Parku Kasprowicza uczęszcza wielu odwiedzających, alejki parkowe są intensywnie użytkowane przez spacerowiczów, osoby uprawiające sport, rowerzystów oraz dzieci. Pojazdy elektryczne mogłyby powodować dodatkowy tłok i stanowić zagrożenie dla osób poruszających się po parku.

W związku z powyższym, prośbą o opinię skierowaną przez Zarządu Zieleni Miejskiej z dnia 8 czerwca br. w świetle § 9 ust. 1 pkt 9 Statutu Osiedla Św. Łazarz stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez wydawanie opinii w sprawach przekazanych przez Radę Miasta, Prezydenta i jednostki organizacyjne Miasta, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Św. Łazarz

(-) Agnieszka Michalak-Pietkiewicz

UCHWAŁA NR XXVII/164/III/2021
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ
z dnia 24 czerwca 2021 roku

**w sprawie zaopiniowania zamiaru sprzedaży nieruchomości położonej u zbiegu ulic
Hetmańskiej i ulicy Góreckiej.**

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku z § 9 ust. 1 pkt 9 uchwały Nr LXXVI/1124/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Św. Łazarz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2010 r. Nr 231, poz. 4278 oraz z 2021 r. poz. 1612), uchwała się, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie zamiar sprzedaży nieruchomości położonej u zbiegu ulic Hetmańskiej i ulicy Góreckiej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Św. Łazarz

(-) Andrzej Janowski

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ**

**w sprawie zaopiniowania zamiaru sprzedaży nieruchomości położonej u zbiegu ulic
Hetmańskiej i ulicy Góreckiej.**

W związku z pismem nr GN-XXI.6840.1.147.2012 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z dnia 24 maja br. Rada postanowiła negatywnie zaopiniować zamiar sprzedaży nieruchomości położonej u zbiegu ulic Hetmańskiej i Góreckiej.

Wydając opinię, Radę brał pod uwagę przede wszystkim:

1. rekomendację nr 16 Poznańskiego Panelu Obywatelskiego
2. zmiany klimatu
3. oczekiwania mieszkańców wobec nowych terenów zielonych na Dolnym Łazarzu
4. nieuwzględnienie w mpzp przedmiotowego terenu uwag Rady dotyczących zieleni wysokiej.

W związku z powyższym oraz w świetle § 9 ust. 1 pkt 9 Statutu Osiedla Św. Łazarz stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez wydawanie opinii w sprawach przekazanych przez Radę Miasta, Prezydenta i jednostki organizacyjne Miasta, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Św. Łazarz

(-) Agnieszka Michalak-Pietkiewicz

UCHWAŁA NR XXVII/165/III/2021
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ
z dnia 24 czerwca 2021 roku

w sprawie zaopiniowania propozycji wydłużenia godzin funkcjonowania ogródków gastronomicznych na terenie Osiedla.

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku z § 9 ust. 1 pkt 9 uchwały Nr LXXVI/1124/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Św. Łazarz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2010 r. Nr 231, poz. 4278 oraz z 2021 r. poz. 1612), uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Opiniuje się pozytywnie propozycję wydłużenia godzin funkcjonowania ogródków gastronomicznych na terenie Osiedla do godziny 23.00 w piątki, soboty oraz dni poprzedzające dzień ustawowo wolny od pracy.
2. Opiniuje się negatywnie propozycję wydłużenia godzin funkcjonowania ogródków gastronomicznych na terenie Osiedla do godziny 23.30 w piątki, soboty oraz dni poprzedzające dzień ustawowo wolny od pracy.
3. Uwagi do propozycji wydłużenia godzin funkcjonowania ogródków gastronomicznych na terenie Osiedla stanowią załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Św. Łazarz

(-) Andrzej Janowski

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ

w sprawie zaopiniowania propozycji wydłużenia godzin funkcjonowania ogródków gastronomicznych na terenie Osiedla.

Rada Osiedla Św. Łazarz pozytywnie opiniuje propozycję wydłużenia godzin funkcjonowania ogródków gastronomicznych na terenie Osiedla w niektóre dni. Wydłużenie to powinno być maksymalnie do godziny 23.00. Po tej godzinie w ogródkach w pasach drogowych na terenie Osiedla Św. Łazarz nie powinno być już klientów. W ocenie Rady Osiedla, ze względu na fakt, że ulice osiedla mają przede wszystkim charakter mieszkalny, niezasadne jest wydłużanie godzin funkcjonowania ogródków do 23.30. Biorąc pod uwagę możliwość doliczenia dodatkowych 30 min „jako czasu potrzebnego na zamknięcie ogródków”, oznacza to w praktyce ich funkcjonowanie do północy, co dla Rady Osiedla jest nieakceptowalne w sytuacji, gdy ogródki są usytuowane pod oknami lokali mieszkalnych.

W związku z pismem nr DOR.0713.34.2021 Zarządu Dróg Miejskich z dnia 15 czerwca br. w świetle § 9 ust. 1 pkt 9 Statutu Osiedla Św. Łazarz stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez wydawanie opinii w sprawach przekazanych przez Radę Miasta, Prezydenta i jednostki organizacyjne Miasta, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Św. Łazarz

(-) Agnieszka Michalak-Pietkiewicz

Załącznik do uchwały
Nr XXVII/165/III/2021
Rady Osiedla Św. Łazarz
z dnia 24 czerwca 2021 roku

Uwagi do propozycji wydłużenia godzin funkcjonowania ogródków gastronomicznych na terenie Osiedla Św. Łazarz:

Rada Osiedla Św. Łazarz wskazuje na konieczność doprecyzowania w Zarządzeniu Prezydenta, na czym ma polegać zawarta w przesłanej Radzie propozycja „doliczenia dodatkowych 30 min jako czasu potrzebnego na ich zamknięcie”. W szczególności konieczne jest doprecyzowanie, czy w tym czasie w ogródkach na terenie osiedla mogą jeszcze znajdować się klienci, czy też jest to czas potrzebny na np. schowanie krzeseł. W przypadku, gdyby dodatkowe 30 min było traktowane jako czas, w którym klienci mogą przebywać w ogródkach, kończyć konsumpcję, oznacza to dla osób mieszkających w bezpośrednim sąsiedztwie ogródka wydłużenie godzin funkcjonowania ogródków o dodatkowe pół godziny i związane z tym uciążliwości, co również opiniujemy negatywnie.

UCHWAŁA NR XXVII/166/III/2021
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ
z dnia 24 czerwca 2021 r.

**w sprawie uwag doprzedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie Hali
Widowiskowo-Sportowej Arena wraz z budową parkingu podziemnego.**

Na podstawie § 28 ust. 1, w związku z § 9 ust. 1 pkt 7 lit. a uchwały Nr LXXVI/1124/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Św. Łazarz (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2010 r. Nr 231, poz. 4278 oraz z 2021 r. poz. 1612), uchwala się, co następuje:

§ 1

Wnosi się uwagi do przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie Hali Widowiskowo-Sportowej Arena wraz z budową parkingu podziemnego stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Św. Łazarz

(-) Andrzej Janowski

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ

w sprawie **uwag doprzedsiewzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie Hali
Widowiskowo-Sportowej Arena wraz z budową parkingu podziemnego.**

W związku z planowaną przebudową i rozbudową Hali Widowiskowo-Sportowej Arena oraz w świetle § 9 ust. 1 pkt 7 lit. a Statutu Osiedla Św. Łazarz stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez opiniowanie projektów inwestycji i przedsięwzięć jednostek organizacyjnych Miasta dotyczących obszaru Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Św. Łazarz

(-) Agnieszka Michalak-Pietkiewicz

**Uwagi do przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie Hali
Widowiskowo-Sportowej Arena wraz z budową parkingu podziemnego:**

1. Zastosowanie instalacji rozsączającej dla wód opadowych odprowadzanych do zbiorników o pojemności 120 m³ i 230 m³, funkcjonującej zarówno podczas deszczów nawalnych, jak i tych mniej intensywnych. Jednocześnie proponujemy, aby odprowadzanie wód opadowych do systemu rozsączania działało pasywnie, bez użycia pomp. Prosimy też o rozważenie możliwości przyłączenia systemu rozsączania dla wód opadowych odprowadzanych do zbiornika o pojemności 300 m³ przy obszarze zieleni na gruncie rodzimym za Hotelem Dorian.
2. Przesadzenie 3 lip drobnolistnych oraz 2 buków pospolitych (nr inwentaryzacyjne: 271, 272, 275, 276 i 277).
3. Posadzenie drzew i krzewów zastosowanych jako kompensata przyrodnicza w przewadze gatunków rodzimych, zadomowionych i sprawdzonych w poznańskich warunkach miejskich. Ponadto, jeśli drzewa i krzewy mają stanowić funkcję głównie ozdobną, nie powinny one być wliczane do kompensaty. Wnioskujemy też o to, aby liczba drzew kompensacyjnych została wyliczona zgodnie z przyjętymi w Poznaniu ogólnie znanymi zasadami. W naszej opinii ilość kompensaty w stosunku 1:1, czy 1:2 jest niewystarczająca dla tej inwestycji.
4. Zastosowanie zewnętrznych wzorów naklejek chroniących ptaki przed kolizjami z szybami zgodnie z przykładami umieszczonymi na stronie Fundacji Szklane Pułapki: <https://szklanepulapki.pl/realizacje>. W przypadku braku możliwości zastosowania widocznych dla człowieka wzorów, wnioskujemy o zastosowanie przeszklenia pokrytego niewidocznym dla człowieka, a widocznym dla ptaków, wzorem odbijającym promieniowanie UV, takim jak np., szkło ISOLAR ORNILUX.
5. Zachowanie dębu szypułkowego o nr inwentaryzacyjnym 110, rosnącego przy samej hali, który podczas projektowania jej przebudowy, powinien być traktowany jako zastany element o dużej wartości przyrodniczej i estetycznej. Jego zachowanie nie tylko zwiększy estetykę hali po jej przebudowie od strony wejścia głównego, ale wpłynie też na pozytywny odbiór społeczny całego przedsięwzięcia, jako inwestycji dobrze przemyślanej, maksymalnie wykorzystującej zastany potencjał oraz uwzględniającej tak ważną w dobie zmiany klimatu ochronę zieleni w miastach.

UCHWAŁA NR XXVII/167/III/2021
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ
z dnia 24 czerwca 2021 roku

w sprawieniiosku do Prezydenta Miasta Poznania okompleksowe rozwiązanie problemu pojemników na odpady komunalne, wystawionych na stałe w pasach drogowych na terenie osiedla Św. Łazarz.

Na podstawie § 28 ust. 1 w związku z § 9 ust.1 pkt 5 uchwały Nr LXXVI/1124/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Św. Łazarz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2010 r. Nr 231, poz. 4278 oraz z 2021 r. poz. 1612), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wnioskuje się o kompleksowe rozwiązanie problemu pojemników na odpady komunalne, wystawionych na stałe w pasach drogowych na terenie osiedla Św. Łazarz, w szczególności poprzez:

1. podjęcie działań mających na celu usunięcie nielegalnie wystawionych pojemników na odpady w pasach drogowych na terenie Osiedla,
2. wprowadzenie wymogu podania w deklaracjach o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi konkretnego miejsca gromadzenia odpadów, poprzez zaznaczenie go na załączniku graficznym,
3. w przypadku budynków, które powstały przed wejściem w życie obecnych wymogów prawa budowlanego dotyczących miejsc odbioru odpadów - uwzględnienie tego faktu w nowym regulaminie wywozu odpadów, z uwagi na częsty brak możliwości dostosowania budynków do współczesnych wymogów, co jednak nie stoi na przeszkodzie wywozu odpadów z terenu nieruchomości (np. przeciągnięcie małych pojemników przez klatki schodowe z kilkoma stopniami, co jest częste w zabytkowej zabudowie śródmiejskiej),
4. przygotowanie informatora dla właścicieli/zarządców nieruchomości, którzy nie mają dostępu do swoich podwórek lub mają utrudniony dostęp do nich, z informacjami o możliwych działaniach mających na celu uzyskanie takiego dostępu w celu wywozu odpadów (np. ustanowieniu służebności).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Św. Łazarz

(-) Andrzej Janowski

**UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ**

**w sprawieniiosku do Prezydenta Miasta Poznania okompleksowe rozwiązanie
problemu pojemników na odpady komunalne, wystawionych na stałe
w pasach drogowych na terenie osiedla Św. Łazarz.**

Na terenie osiedla Św. Łazarz aż 45 nieruchomości wystawiło na stałe pojemniki na odpady na ulice. Pojemniki stoją na chodnikach, w pasach zieleni, na miejscach parkingowych, na powierzchniach wyłączonych z ruchu, a nawet na platformie przystanku autobusowego. Wszystkie stoją nielegalnie - bez zgody na zajęcie pasa drogowego. Rada Osiedla otrzymuje liczne skargi od mieszkańców w tej sprawie.

Problem dotyczy następujących ulic:

- ul. Jarochowskiego - 11 nieruchomości (w tym 1 z ul. Limanowskiego i 1 z ul. Potworowskiego, wystawione na ul. Jarochowskiego)
- ul. Lodowa - 10 nieruchomości
- ul. Bogusławskiego - 9 nieruchomości
- ul. Limanowskiego - 4 nieruchomości
- ul. Kasprzaka - 3 nieruchomości
- ul. Graniczna - 2 nieruchomości
- ul. Niegolewskich - 1 nieruchomości
- ul. Chłodna - 1 nieruchomości
- ul. Potworowskiego - 1 nieruchomości
- ul. Hetmańska -1 nieruchomości
- ul. Szymborska - 1 nieruchomości
- ul. Stablewskiego - 1 nieruchomości
- ul. Potworowskiego - 1 nieruchomości (pojemniki wystawione na ul. Jarochowskiego).

Wnioskujemy o podjęcie działań, które doprowadzą do usunięcia pojemników na odpady z pasów drogowych na terenie osiedla.

Z obecnie obowiązującego regulaminu GOAP wynika, że właściciel nieruchomości ma obowiązek wyznaczyć miejsce gromadzenia odpadów na terenie swojej nieruchomości albo w innym miejscu, do którego posiada tytuł prawny, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury

zdn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz innymi przepisami powszechnie obowiązującymi.

Wymóg ten nie jest w żaden sposób egzekwowany przez GOAP, a prawidłowość wyznaczenie miejsca gromadzenia odpadów nie jest weryfikowana. W składanych obecnie deklaracjach na wywóz odpadów nie zaznacza się konkretnego miejsca, w którym odpady są gromadzone i z którego będą odbierane. Niektórzy właściciele nieruchomości zgłaszają konieczność podstawienia największych pojemników w pasy drogowe i pojemniki te są bez zgód na zajęcie pasa drogowego podstawiane, stoją tam cały czas, a śmieci z nich są odbierane. Dlatego celowe jest wprowadzenie wymogu zaznaczenia na załączniku graficznym i szczegółowego opisanie, gdzie znajduje się miejsce gromadzenia odpadów dla konkretnej nieruchomości.

Dodatkowo, sprawę komplikują zapisy o miejscach gromadzenia odpadów wprowadzone w obowiązującym regulaminie utrzymania czystości i porządku GOAP. Wynika z nich, że miejsca gromadzenia odpadów muszą spełniać wymogi z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Jest to dla wielu nieruchomości, które zostały zbudowane wcześniej (często ponad 100-letnich), gdy takie wymogi nie obowiązywały, ale odpady były gromadzone, niemożliwe do spełnienia. Mimo tego, z większości z nich odbywa się odbiór odpadów - np. w ten sposób, że najmniejsze pojemniki są przeciągane po kilku schodkach na klatki schodowe, a z nich na podwórza. Inni właściciele, aby nie narażać się na takie niedogodności, wystawili pojemniki na stałe na ulice. Część nieruchomości ma podwórka, ale są one na tyle małe, że niemożliwe jest zlokalizowanie na nich miejsc gromadzenia odpadów spełniających współczesne wymogi odległości od granic działki czy od okien - mimo, że w momencie, gdy budynki te powstały, takie wymogi nie obowiązywały. Dlatego konieczne jest dostosowanie regulaminów do sytuacji nieruchomości, które do tych wymogów nie są w stanie z obiektywnych przyczyn się dostosować. Tak, jak budynki sprzed 100 lat nie spełniają i nie muszą spełniać współczesnych wymogów budowlanych (np. dotyczących zabezpieczenia przeciwpożarowego), tak w ocenie Rady Osiedla nie można wymagać, by spełniały współczesne wymogi dotyczące miejsca gromadzenia odpadów, bo w wielu przypadkach nie jest to możliwe.

Część nieruchomości nie ma dostępu do swoich podwórek - ale mogłaby go uzyskać z działek sąsiednich, gdyby właściciele wystąpili do sądu z wnioskiem o ustanowienie odpowiedniej służebności. Dlatego wnioskujemy o przygotowanie informatora, wskazującego, w jaki sposób właściciele mogą uzyskać dostęp do podwórek poprzez ustanowienie służebności.

W związku z powyższym oraz w świetle zapisu § 9 ust. 1 pkt 5 Statutu Osiedla Św. Łazarz stanowiącego, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez występowanie do Rady Miasta i Prezydenta z wnioskami i opiniami dotyczącymi realizacji zadań Miasta na obszarze Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Św. Łazarz

(-) Agnieszka Michalak-Pietkiewicz

UCHWAŁA NR XXVII/168/III/2021
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ
z dnia 24 czerwca 2021 roku

w sprawie **rekomendacji dla Stowarzyszenia "Pro Demokraci" w zakresie realizacji zadania „Organizacja wydarzeń kulturalnych na terenie Osiedla (konkurs grantowy)”**.

Na podstawie § 28 ust. 1, w powiązaniu z § 9 ust. 1 pkt 14 uchwały Nr LXXVI/1136/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Św. Łazarz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 231 poz. 4278 oraz z 2021 r. poz. 1612), uchwala się, co następuje:

§ 1

Rekomenduje się Stowarzyszenie „Pro Demokraci” w zakresie realizacji zadania „Organizacja wydarzeń kulturalnych na terenie Osiedla (konkurs grantowy)”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Św. Łazarz

(-) Andrzej Janowski

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ

w sprawie **rekomendacji dla Stowarzyszenia "Pro Demokraci" w zakresie realizacji zadania „Organizacja wydarzeń kulturalnych na terenie Osiedla (konkurs grantowy)”**.

Stowarzyszenie „Pro Demokraci” zwróciło się z prośbą o udzielenie rekomendacji w zakresie organizacji wydarzenia kulturalnego na Skwerze Eki z Małeki. Przedsięwzięcie ma na celu integrację mieszkańców i ożywianie skweru, który ma zostać przebudowany i zmienić swoją funkcję.

W związku z powyższym oraz w świetle zapisu § 9 ust. 1 pkt 14 Statutu Osiedla Św. Łazarz stanowiącym, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez współdziałanie z organizacjami społecznymi, zawodowymi, stowarzyszeniami, spółdzielniami i innymi podmiotami w zakresie dotyczącym realizacji zadań, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Św. Łazarz

(-) Agnieszka Michalak-Pietkiewicz

UCHWAŁA NR XXVII/169/III/2021
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ
z dnia 24 czerwca 2021 roku

w sprawie **rekomendacji dla Instytutu Rozwoju Aktywności w zakresie realizacji zadania „Organizacja wydarzeń kulturalnych na terenie Osiedla (konkurs grantowy)”**.

Na podstawie § 28 ust. 1, w powiązaniu z § 9 ust. 1 pkt 14 uchwały Nr LXXVI/1136/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Św. Łazarz (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2010 r. Nr 231 poz. 4278 oraz z 2021 r. poz. 1612), uchwała się, co następuje:

§ 1

Rekomenduje się Instytut Rozwoju Aktywności w zakresie realizacji zadania „Organizacja wydarzeń kulturalnych na terenie Osiedla (konkurs grantowy)”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Św. Łazarz

(-) Andrzej Janowski

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ

w sprawie **rekomendacji dla Instytutu Rozwoju Aktywności w zakresie realizacji zadania „Organizacja wydarzeń kulturalnych na terenie Osiedla (konkurs grantowy)”**.

Rada Osiedla Św. Łazarz postanowiła udzielić rekomendacji Instytutowi Rozwoju Aktywności w zakresie realizacji projektu pn. „Animacja Skweru Eki z Małeki”. Projekt ten zakłada projekcję filmu oraz organizację silent disco. Pomysłodawcom zależy na ożywieniu skweru, udostępnieniu go mieszkańcom, jak i ich integracji.

W związku z powyższym oraz w świetle zapisu § 9 ust. 1 pkt 14 Statutu Osiedla Św. Łazarz stanowiącym, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez współdziałanie z organizacjami społecznymi, zawodowymi, stowarzyszeniami, spółdzielniami i innymi podmiotami w zakresie dotyczącym realizacji zadań Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Św. Łazarz

(-) Agnieszka Michalak-Pietkiewicz